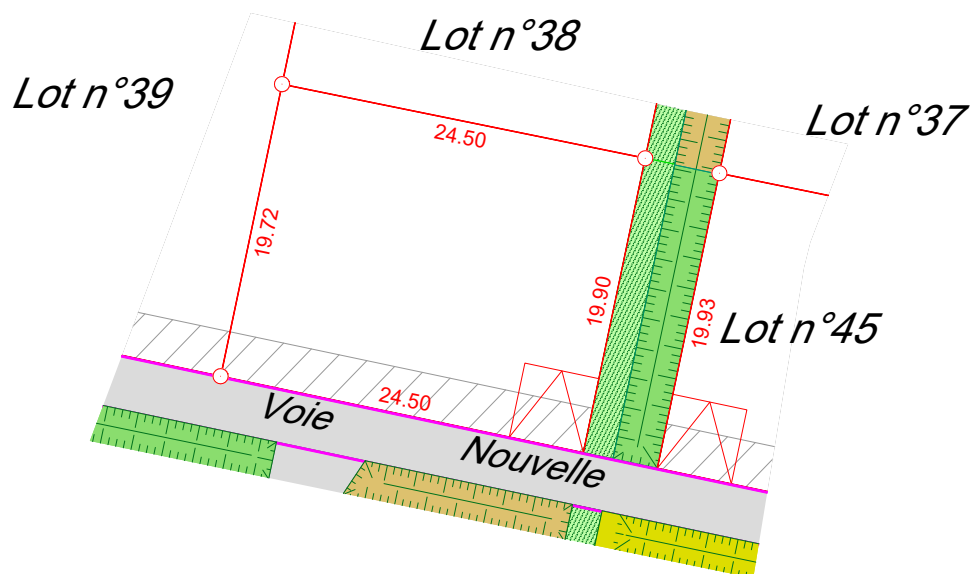


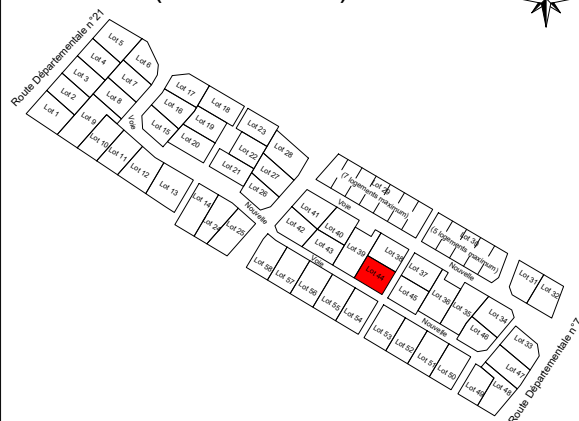
# PLAN DE VENTE DU LOT 44

Document provisoire



Echelle : 1/500

## PLAN DE SITUATION (sans échelle)



Superficie : 485 m<sup>2</sup> Surface de plancher : 243 m<sup>2</sup>

Réf. cadastrale : BD n°225p

### LÉGENDE :

Contour des lots

Accès imposé avec zone de stationnement privative non close

Borne OGE nouvelle

Zone non constructible



Noues



Chaussée et accès en enrobé



Trottoir en béton désactivé



Bordure T2 avec vue



Bordure T2 arasée



Bordure T1 arasée

### NOUES

Hypericum hidcote (2/m<sup>2</sup>)

Pleioblastus argenteostriatus pumilus (1/m<sup>2</sup>)

Geranium macrorrhizum (5/m<sup>2</sup>)

*Nota : La position des branchements, des différents aménagements, des principes liés au règlement du lotissement est donnée à titre indicatif. Elle fera l'objet d'une vérification auprès du maître d'ouvrage du lotissement concerné.*

*Ces données sont issues du fichier DCE01.dwg fourni par ABSCISSE GEO-CONSEIL VRD.*



Société de Géomètres-Experts - Bureau d'études V.R.D.

Dressé par le cabinet ABSCISSE GÉO-CONSEIL  
anciennement Cabinet Biget - Saux et Cabinet Merle

3, Rue des Courlis - BP26  
86281 SAINT-BENOIT Cedex

TEL : 05.49.01.37.77

Email : [contact@abscisse-gc.fr](mailto:contact@abscisse-gc.fr)

16, Grand' Rue

86500 MONTMORILLON

TEL : 05.49.91.16.55

Email : [montmorillon@abscisse-gc.fr](mailto:montmorillon@abscisse-gc.fr)

DOSSIER : 22302

LE 09/02/2026